

# 財團法人天主教白永恩神父社會福利基金會

## 辦理募集「籌備聖方濟老人長期照顧中心（養護型）院舍改建工程專案」勸募活動財物使用計畫書

### 一、計畫目標：

籌募所得將用於聖方濟老人長期照顧中心院舍的興建工程專案費用，改建完成的院舍將提供長期照護安養護 40 床的專業照顧服務量，其硬體符合現行建築法規、老人福利機構設立標準，以及無障礙設施規範所規定、要求之硬體設施設備與空間的規劃。

### 二、目的：

1. 原「聖方濟安老院」為立案 25 床之安、養護收容機構，以照顧 65 歲以上孤苦無依，罹患長期慢性病或失能生活無法自理的長者（鰥寡孤獨、貧困長者），特別是生活在貧窮鄉下的長者為主要的服務對象；現今，因院舍老舊（於民國 40 幾年興建的），內部格局及結構多處不符合現行老人福利機構設立之規定，例如：寢室內需有簡易廁所，無障礙設施等，其居住環境亟待改善。新院舍期能提供孤苦無依的弱勢長者安全、安逸的生活照護、安寧照顧的晚年生活服務。
2. 原「聖方濟安老院」於 85 年 12 月 31 日（85.10.17 台 85 內社字 8581590 補助辦理在案）開辦日間照顧與在宅服務等社會福利服務業務，至今 28 年，長期義務性服務社區內的弱勢長者，截至民國 101 年 11 月止，每年服務均量約為 800 人次（目前頭城鎮內列冊的獨居長者為 107 人）；日間長青學苑服務，每年服務均量 4000 人次（每週四天提供多元化的課程如：手語、日語、詩詞吟唱、繪畫等課程）；社區居家服務，服務的對象為鎮內列冊 107 位獨居長者，以及近貧弱勢長者 30 位，個案管理弱勢長者個案 30 位，每月至少服務人次約計 167 人次；免費提供關懷訪視、資源分享、資源資訊諮詢服務轉介、免費輔具借用、電話問安，以及免費提供弱勢長者送餐服務等；透過原「聖方濟安老院」積極主動的提供這些社區照顧服務，進而直接、間接的增強社區弱勢長者的健康保健觀念、活化晚年生活、強化預防重於治療的概念；並透過原「聖方濟安老院」進行資源的連結與資訊的諮詢服務，增強社區長者的社區支持網絡系統，讓社區長者可以安心的在地老化，其晚年生活亦可以更多元、並適時的獲得安適的照顧。

本院舍改建工程專案仍需籌募新臺幣柒仟伍佰萬元，爰訂立本計畫，並使社會大眾愛心捐款能專款專用。

### 三、工作內容及服務對象：

1. 工作內容：提供鰥寡孤獨、貧困長者一個全日型、身心靈全面的生活照顧服務，如生活照護、醫療照護、文康休閒活動、文化宗教信仰活動、安寧醫療照護，以及日間照護、喘息服務、社區居家弱勢長者關懷訪視服務等。
2. 服務對象：收容年滿 65 歲以上的「鰥寡孤獨、貧困長者」以及罹患長期慢性病或癱瘓且無法定傳染病之失能長者；年滿 55 歲以上，身心障礙者且無法定傳染病者，提供他們一個安全、安適的終老之所。

四、經費用途：

作為原「聖方濟安老院」舊院舍拆除、新院舍改建工程經費，包括：主體結構工程、基礎工程、裝修工程、電梯工程、給排水及電器、電信工程、消防工程、空調工程、建築設計及監造服務費及募款必要支出費用等。

五、預定勸募金額：新臺幣柒仟伍佰萬元。

至勸募活動截止，實際募得新台幣貳仟壹佰陸拾貳萬肆仟參佰零壹元整（NT\$21,624,301）。

六、經費概算：

| 項目         | 預算金額<br>(新台幣元) | 說明          |
|------------|----------------|-------------|
| 院舍改建工程     | 13,500,000     | 主體結構工程      |
| 院舍改建工程     | 27,100,000     | 基礎、裝修工程     |
| 院舍改建工程     | 10,500,000     | 給排水及電器、電信工程 |
| 院舍改建工程     | 4,500,000      | 消防工程        |
| 院舍改建工程     | 10,000,000     | 空調工程        |
| 建築設計及監造服務費 | 2,700,000      |             |
| 勸募活動支出     | 6,700,000      |             |
| 總計         | 75,000,000     |             |

七、經費使用：俟廠商完成施作驗收後依合約專款支付。

八、預定經費使用期限：

預計 104 年 02 月 16 日起至 105 年 02 月 15 日止。

#### 九、預期效益：

1. 全新現代化多功能、符合相關法規規定之空間設計、硬體設施設備以及全區無障礙之照顧環境，提供一個全天候、整體性，兼顧身心靈關懷的專業服務環境，讓弱勢、長者—「鰥寡孤獨、貧困者」有一個安全、安適和充滿愛的終老之所。
2. 原「聖方濟安老院」長期關懷社區弱勢長者，並提供各項服務，例如：關懷訪視、電話問安、資源諮詢轉介、輔具轉借服務平台；開辦長青學苑、社區居家服務等服務。目前鎮內的 65 歲以上老人人口約為 4400 人，75 歲以上人口約為 3000 人，原「聖方濟安老院」獨居長者列冊服務人數 167 位。就目前長照使用率已經到達 3% 而言；故，待機構完成改建後，上述各項服務仍應持續提供，以因應蘭陽地區的長期照顧需求和服務的必要性，並提供適宜的居家服務，讓長者可以成功的在地老化。